

Начальнику управления
архитектуры
Н.В.Семенцову

Заключение
по результатам оценки регулирующего воздействия
проекта постановления администрации муниципального
образования Северский район «О внесении изменений в
приложение к постановлению администрации муниципального
образования Северский район от 7 июня 2021 года № 961 «Об
утверждении административного регламента по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства».

Управление экономики, инвестиций и прогнозирования администрации муниципального образования Северский район как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район рассмотрел поступивший 01.07.2022 года проект постановления администрации муниципального образования Северский район «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования Северский район от 7 июня 2021 года № 961 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - проект), направленный для подготовки настоящего

Заключения, начальником управления архитектуры муниципального образования Северский район (далее - разработчик), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район, затрагивающих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Северский район № 1263 от 30.09.2015 г. (далее - Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия первоначально.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования - принятие постановления администрации муниципального образования Северский район «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования Северский район от 7 июня 2021 года № 961 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- выявленная проблема сформулирована точно;
- обосновано качественное и количественное определение потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования;
- адекватно определение целей предлагаемого правового регулирования;
- заявленные цели предлагаемого правового регулирования реализуемы практически;
- проверены показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения;
- дополнительные расходы и доходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и расходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Северский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, являются правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки либо их

уполномоченные представители, выступающие от их имени, обратившиеся с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.

Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным, но стоит учесть, что по состоянию на 01.07.2022 г. на территории Северского района действует 4,4 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, предусмотренных проектом муниципального нормативного правового акта:

Неопределённость максимально возможного в соответствии с законодательством РФ процента отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Цель правового регулирования, предусмотренная проектом муниципального нормативного правового акта – определение максимально возможного в соответствии с законодательством РФ процента отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Проект муниципального нормативного правового акта отражает положения, которыми устанавливаются права субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, не изменяется порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Северский район в отношениях с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектами инвестиционной деятельности.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Северский район) в связи с принятием планируемого правового регулирования не предусмотрены.

Принятие постановления администрации муниципального образования Северский район «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования Северский район от 7 июня 2021 года № 961 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» не влечет за собой

увеличение расходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования при оказании муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период 01.07.2022 г. по 14.07.2022 г.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район (www.sevadm.ru), прямая ссылка на уведомление https://sevadm.ru/about/strukturnye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-ekonomiki-investitsiy-i-prognozirovaniya/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/vedomleniya/?ELEMENT_ID=61429.

А также уведомление о публичных консультациях и проект постановления были направлены участникам публичных консультаций, с кем заключены соглашения о взаимодействии при проведении процедур ОРВ и экспертизы:

- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Северском районе Сафoshкин И.Н.;
- Союз «Торгово-промышленная палата Северского района»;
- Северская районная организация общероссийской общественной организации Профессионального союза работников агропромышленного комплекса Российской Федерации;
- Индивидуальный предприниматель Александр Иванович Предзиглей (председатель постоянной комиссии Совета муниципального образования Северский район по вопросам экономики и бюджета, общественный деятель);
- Кунгурцев Михаил Александрович, депутат Афи́пского городского поселения, общественный деятель, финалист краевого конкурса «Лидеры Кубани».

9. В ходе публичных консультаций замечаний не поступило.

10. По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления администрации муниципального образования Северский район «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования Северский район от 7 июня 2021 года № 961 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» можно сделать вывод об отсутствии в проекте данного муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Северский район, способствующих возникновению

необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, а также необоснованных расходов районного бюджета (бюджета муниципального образования Северский район).

21.07.2022 г.

Начальник управления экономики,
инвестиций и прогнозирования



С.А.Мартынов